



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 [제출용] -

고유번호 1143-1996-057398

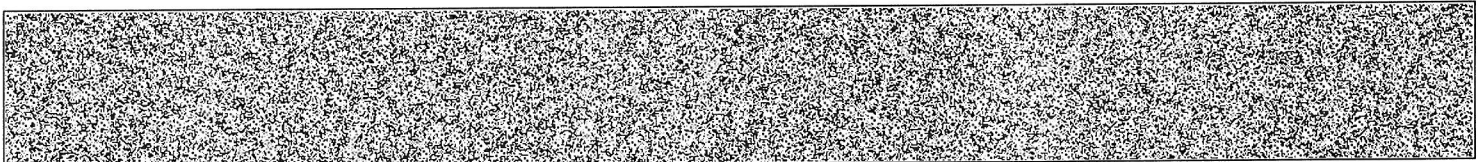


[토지] 서울특별시 관악구 신림동 94-238

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1982년6월22일	서울특별시 관악구 신림동 94-238	대	132㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 08일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 17)	소유권이전	1995년10월11일 제35259호	1995년5월20일 협의분할에 의한 상속	소유자 송기옥 380307-***** 서울 관악구 신림동 94-238 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 08일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	송기옥의 주소 서울특별시 관악구 신림로38길 5-15(신림동) 2013년11월19일 부기
2	압류	2017년8월14일 제153348호	2017년8월1일 압류	권리자 서울특별시관악구
3	2번압류등기말소	2017년12월26일 제245329호	2017년12월26일 해제	
4	압류	2019년8월5일 제115312호	2019년8월5일 압류(재산취득 세과-11647)	권리자 서울특별시관악구 1125
5	압류	2022년6월16일	2022년5월16일	권리자 관악구(서울특별시) 1125

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11420211003192101010960311ELL0573650ENK198181M1112

발급확인번호 AALK-TZYB-3988

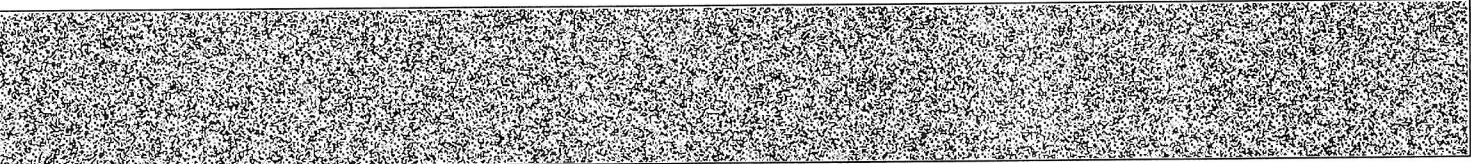
발행일 2022/10/31

[토지] 서울특별시 관악구 신림동 94-238

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제88264호	압류(38세금징수과(세외)-4439)	

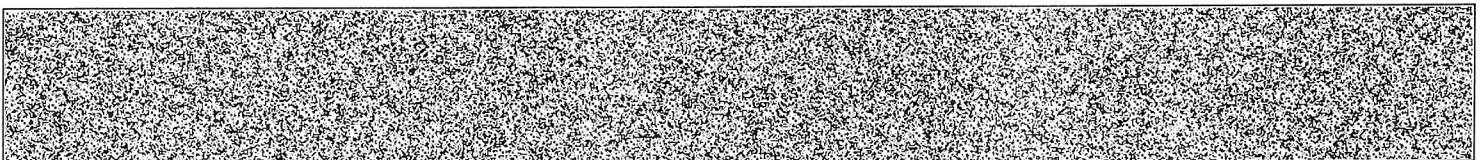
【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전-26)	근저당권설정	1998년12월23일 제43567호	1998년12월23일 설정계약	채권최고액 금6,500,000원정 채무자 송기욱 서울관악구 신림동 94-238 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (신림동지점) 공동담보 동소 동번지건물 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 08일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2002년9월13일 제53167호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (주택신림동지점)
2	근저당권설정	2002년9월11일 제52631호	2002년9월11일 설정계약	채권최고액 금32,500,000원 채무자 송기욱 서울 관악구 신림동 94-238 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (주택신림역지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238
3	1번근저당권설정등 기말소	2002년9월13일 제53168호	2002년9월13일 해지	
4	2번근저당권설정등 기말소	2004년11월1일 제49501호	2004년11월1일 해지	
5	근저당권설정	2005년7월28일 제34628호	2005년7월28일 설정계약	채권최고액 금27,300,000원 채무자 송기욱 서울 관악구 신림동 94-238



[토지] 서울특별시 관악구 신림동 94-238

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (신림동지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238
6	5번근저당권설정등기말소	2005년8월26일 제39830호	2005년8월26일 해지	
7	근저당권설정	2005년8월26일 제39831호	2005년8월26일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 주식회사하기시스템 경기도 안산시 목내동 401-2호(반월공단 6블럭 11호) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (경인기업센터지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238
7-1	7번등기명의인표사 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사하나은행의 주소 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) 2013년8월19일 부가
8	근저당권설정	2008년5월23일 제24357호	2008년5월23일 설정계약	채권최고액 금166,000,000원 채무자 주식회사하기시스템 안산시 단원구 목내동 401-2 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로1가 101-1 (경수기업센터지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238
8-1	8번등기명의인표사 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사하나은행의 주소 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) 2013년8월19일 부가
9	7번근저당권설정, 8번근저당권설정 등기말소	2015년5월11일 제132194호	2015년5월11일 해지	
10	근저당권설정	2016년6월1일 제108766호	2016년6월1일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 주식회사하기시스템 경기도 시흥시 공단1대로260번길 92



[토지] 서울특별시 관악구 신림동 94-238

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(정왕동, 시화공단3라824호) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (반월하이테크지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238
11	근저당권설정	2017년12월29일 제249875호	2017년12월29일 설정계약	채권최고액 금200,000,000원 채무자 주식회사하기 경기도 시흥시 공단1대로260번길 92(정왕동, 시호공단3라824호) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (반월하이테크지점) 공동담보 건물 서울특별시 관악구 신림동 94-238

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2022년 10월 31일

법원행정처 등기정보중앙관리소

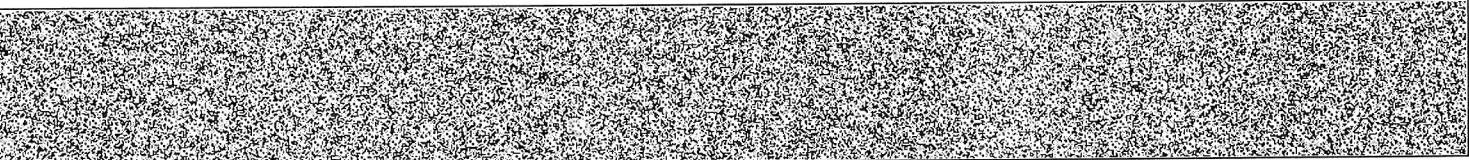
전산운영책임관



* 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11420211003192101010960311ELL0573650ENK49818IM1112

발급확인번호 AALK-TZYB-3988

발행일 2022/10/31