

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 502 대방동현대아파트 제101동 제5층 제503호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		502 대방동현대아파트 제101동 [도로명주소] 서울특별시 동작구 등용로 127	평슬라브지붕 23층 아파트 제101동 1층 608.79㎡ 2층 586.17㎡ 각층(3층내지 23층) 586.17㎡ 부속건물-철근콘크리트조 박공 슬 라브지붕 1층 경비실 1층 52.80㎡ 부속건물-철근콘크리트조 평슬라브 지붕 지하 1,2,3층 지하주차장, 기계실 및 전기실 11738.92㎡(주차장) 63.00㎡(기계실) 210.00㎡(전기실) 부속건물-조적조 2층 노인정 및 관리실 1층 114.48㎡(노인정) 2층 123.48㎡(관리실) 부속건물은 101동, 102동, 103동 104동, 105동 공용임	2014년4월22일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 동작구 대방동 502	대	13195㎡	1995년1월5일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 16일 전산이기

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 502 대방동현대아파트 제101동 제5층 제503호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1995년1월5일	제5층 제503호	철근콘크리트벽식조 84.96㎡	도면편철장 제3책438장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 16일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		13169분의 22.54	1994년8월20일 대지권 1995년1월5일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 16일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1997년9월6일 제34971호	1997년8월5일 매매	소유자 박맹수 231222-***** 서울 동작구 대방동 502 현대아파트 102-205호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 16일 전산이기
2	압류	2003년6월3일 제26651호	2003년5월19일 압류	관리자 동작구청
3	2번압류등기말소	2003년11월12일 제56230호	2003년11월11일 해제	⇒ 제1항 → 박맹수 대지권
4	압류	2005년12월29일 제56411호	2005년12월27일 압류	관리자 동작구(세무1과)
5	4번압류등기말소	2006년8월10일 제35510호	2006년8월9일 해제	

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	소유권일부(3분의2) (갑구1번땅 박맹수의 상속인 김용수의 지분 3분의 1, 땅 박맹수의 상속인 김정순의 지분 3분의 1)가처분	2022년2월10일 제19337호	2022년2월10일 서울중앙지방법 원의 가처분결정(202 2가단801260)	파보전권리 2007. 3. 28. 상속재산 분할협의를 원인으로 한 소유권이전등기청구권 채권자 미합중국인 (선정당사자)유진혜 680303-***** 서울 동작구 알마타길 58, 201동 702호(대방동, 대방2차현대아파트) 유수연 701201-***** 서울 동작구 알마타길 58, 201동 702호(대방동, 대방2차현대아파트) 권지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
7	6번가처분등기말소	2023년8월31일 제129596호	2023년8월30일 해제	
8	소유권이전	2023년9월4일 제131876호	1998년4월2일 상속	공유자 지분 6분의 1 미국인 유진혜 680303-***** 서울특별시 송파구 풍성로 14, 5동 703호 (풍납동, 미성맨션) 지분 6분의 1 유수연 701201-***** 서울특별시 동작구 장승배기로19길 48 (노량진동) 지분 6분의 2 김용수 500328-***** 서울특별시 동작구 알마타길 58, 203동 601호 (대방동, 대방2차현대아파트) 지분 6분의 2 김정순 530715-***** 서울특별시 동대문구 면목동 144-10

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 502 대방동현대아파트 제101동 제5층 제503호

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 '출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.'

열람일시 : 2023년12월19일 13시25분18초

5/5