



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1160-1996-561175



[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 618-3 제지하층 제2호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1987년1월28일	서울특별시 도봉구 방학동 618-3	벽돌조 슬래브지붕 2층 다세대주택 1층 82.56㎡ 2층 82.56㎡ 지층 82.56㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 26일 전산이기
2		서울특별시 도봉구 방학동 618-3 [도로명주소] 서울특별시 도봉구 도당로13마길 32	벽돌조 슬래브지붕 2층 다세대주택 1층 82.56㎡ 2층 82.56㎡ 지층 82.56㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 도봉구 방학동 618-3	대	168.5㎡	1987년1월28일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 26일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1987년1월28일	제지하층 제2호	벽돌조 41.28㎡	도면편철장 제1책제232장

[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 618-3 제지하층 제2호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 26일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1 소유권대지권	168.5분의 28.08	1986년12월30일 대지권 1987년1월28일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 26일 전산이기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1988년7월28일 제96218호	1988년7월28일 매매	소유자 백숙례 301110-***** 서울 도봉구 방학동 618-3
2 (전 5)	카압류	2000년5월29일 제34140호	2000년5월26일 서울지방법원 북부지원가압류 결정(2000카단6 339)	청구금액 4,441,972원 채권자 승인2동새마을금고 서울 종로구 승인동 239-3 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2001년 04월 26일 전산이기
3	2번가압류등기말소	2004년4월16일 제29677호	2004년4월9일 해제	
4	소유권이전	2022년7월15일 제104719호	2006년9월28일 협의분할에 의한 상속	소유자 이연옥 590825-***** 서울특별시 도봉구 도당로13마길 32,2호(방학동,지층)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1988년7월28일 제96219호	1988년7월28일 설정계약	채권최고액 금칠백팔십만원정 채무자 백숙례 서울 도봉구 방학동 618-3 근저당권자 주식회사국민은행 110111-0015655 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (수유동지점)
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 26일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2015년9월7일 제78065호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (동판교지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울북부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1160-1996-561175

[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 618-3 제지하층 제2호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이연옥 (소유자)	590825-*****	단독소유	서울특별시 도봉구 도당로13마길 32,2호(방학동,지층)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1 (전 1)	근저당권설정	1988년7월28일 제96219호	채권최고액 금칠백팔십만원정 근저당권자 주식회사국민은행	이연옥
1-1	근저당권이전	2015년9월7일 제78065호	근저당권자 주식회사국민은행	이연옥

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.