

임대차 계약 종료 확인서

부동산의 표시 : 서울시 노원구 월계동 411, 1층 일부 (반석부동산)

| |
|--|
| - 기존 계약 내용 |
| 보 증 금 : 금 일천이백만 원정 (₩ 12,000,000) |
| 차 임 : 금 칠십만 원정 (₩ 700,000) 부가세 포함 |
| 계약기간 : 2011년 07월 03일부터 2023년 07월 02일까지 |
| - 계약종료일 2023년 07월 02일 |
| - 정산 내역 |
| 보 증 금 : 금 일천이백만 원정 (₩ 12,000,000) |

1. 임대인과 임차인은 해당 임대차계약이 갱신되지 않고 계약을 해지하는 것에 쌍방 합의하며, 임차인은 계약 종료일 이후로 임대인이 새로운 임대차 계약을 체결하는 것에 이의를 제기하지 않는다.
2. 임차인은 새로운 임대차 계약이 체결될 시 임차한 부동산을 2주 내에 원상 복구하여 임대인에게 반환한다.
3. 새로운 임대차 계약이 체결이 안 되었을 시 임차인의 부동산 정리 기간은 최대 2023년 12월 31일까지로 한다.
4. 임대인은 부동산 반환일에 임차 보증금을 임차인에게 반환한다. 단, 반환일까지 차임은 일할 계산하며 미납된 차임, 관리비 및 수도세 등 공과금이 있을 경우 보증금에서 차감하고 정산 및 반환한다.
5. 이후 임대차와 관련하여 일체의 청구 및 민형사상 이의를 제기치 않을 것을 약속한다.

임차인 성 명 : (인)
주 소 :
연 락 처 :

임대인 성 명 : 주식회사 엠케이로드 (인)
주 소 : 서울시 노원구 석계로 105, 2층
연 락 처 : 010-9045-7508