

[집합건물] 서울특별시 강동구 상일동 521 고덕자이 제115동 제5층 제504호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강동구 상일동 521	대	75815.3m ²	2021년7월14일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2021년7월14일	제5층 제504호	철근콘크리트구조 74.823m ²	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	75815.3분의 39.91	2021년5월27일 대지권 2021년7월14일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	관리자 및 기타사항
1	소유권보존	2021년7월14일 제119970호		소유자 고덕주공6단지주택재건축정비사업조합 244171-0010781 서울특별시 강동구 구천면로 666, 2층(상일동, 덕성빌딩)
2	소유권이전	2021년9월8일 제149901호	2018년7월27일 매매	소유자 남정현 700812-***** 서울특별시 강남구 테헤란로32길 33, 303호 (역삼동) 거래가액 금798,700,000원



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2401-2021-025955



[집합건물] 서울특별시 강동구 상일동 521 고덕자이 제115동 제5층 제504호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2021년7월14일	서울특별시 강동구 상일동 521 고덕자이 제115동 [도로명주소] 서울특별시 강동구 상일로 55	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 25층 공동주택(아파트) 1층 339.7965㎡ 2층 310.2863㎡ 3층 527.1004㎡ 4층 527.1004㎡ 5층 527.1004㎡ 6층 527.1004㎡ 7층 527.1004㎡ 8층 527.1004㎡ 9층 527.1004㎡ 10층 527.1004㎡ 11층 527.1004㎡ 12층 527.1004㎡ 13층 527.1004㎡ 14층 527.1004㎡ 15층 527.1004㎡ 16층 527.1004㎡ 17층 527.1004㎡ 18층 527.1004㎡ 19층 527.1004㎡ 20층 527.1004㎡ 21층 527.1004㎡ 22층 527.1004㎡ 23층 527.1004㎡ 24층 527.1004㎡ 25층 527.1004㎡	도시및주거환경정비사업시행으로 인하여 등기

[집합건물] 서울특별시 강동구 상일동 521 고덕자이 제115동 제5층 제504호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2021년9월8일 제149903호	2021년1월29일 설정계약	채권최고액 금681,600,000원 채무자 남정현 서울특별시 강남구 테헤란로32길 33 303호 (역삼동) 근저당권자 중소기업은행 110135-00009 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2 (강일동지점)

— 이 하 여 백 —

관할등기소 서울동부지방법원

연관응