



X001 신현갑 >

(4) 임차인은 이미 퇴거한 상태이며, 일부 책상등 가구가 남아있으며 이를 놔두고 갈 것이라고 이야기 하였으며, 이는 임차인이 남아있는 가구 집기등에 대한 모든 권리를 포기한다는 것과 이에 원상복구 비용이 임차인에게 있음을 인정하고 동의하는 것이다.

(5) 임대인 입장에서 (가)보증금이 모두 소진되고 계약승계가 이루어지지 않는 상황 및 (나) 신규계약이 체결되었는데 기존 임차인이 원상복구의무를 다하지 않은 상황에 대한 우려에 따라 사전에 법적으로 허용된 조치가 팔요할 경우 사전통지 및 조치할 수 있다.

상기 내용에 이의가 있으시면 문자회신으로 알려주시기 바랍니다.

물건주소: 경기도 성남시 수정구 성남대로1221길9-13 지하1호

임차인: 신현갑 님(010-2273-4319)

임대인: 김래선 (010-8808-8720)

만게 정리하셔는데요 가구등의 포기



문자 메시지

