



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1345-2009-005353



[집합건물] 경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 제109동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년4월27일	경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 제109동	철근콘크리트구조 경사지붕 4층 공동주택(연립주택) 1층 669.1696㎡ 2층 669.1696㎡ 3층 669.1696㎡ 4층 669.1696㎡ 지1층 168.7204㎡	도면편철장 제2책제283호
2		경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 제109동 [도로명주소] 경기도 용인시 기흥구 한보라2로 51	철근콘크리트구조 경사지붕 4층 공동주택(연립주택) 1층 669.1696㎡ 2층 669.1696㎡ 3층 669.1696㎡ 4층 669.1696㎡ 지1층 168.7204㎡	도로명주소 2011년11월17일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 기흥구 보라동 601	대	20551.2㎡	2009년4월27일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년4월27일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 145.2425㎡	도면편철장 제2책제283호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	20551.2분의 169.4693	2009년3월31일 대지권 2009년4월27일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2009년4월27일 제61387호		소유자 주식회사라테빵스 200111-0166409 광주광역시 동구 대의동 32, 4층
1-1	금지사항등기			이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음. 2009년4월27일 부가
2	소유권이전	2009년10월7일 제154887호	2008년3월24일 매매	소유자 박영자 571014-***** 서울특별시 송파구 가락동 165 래미안파크팰리스 107-902
2-1	2번등기명의인표시 변경	2011년4월6일 제54054호	2009년10월16일 전거	박영자의 주소 경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 109-201
3	1-1번금지사항등기 말소			소유권이전등기로 인하여 2009년10월7일 등기
4	압류	2014년9월15일 제144097호	2014년9월12일 압류(소득세과 10674)	관리자 국 차분청 용인세무서
5	4번압류등기말소	2014년10월15일 제163172호	2014년9월24일 해제	
6	압류	2016년7월6일 제98586호	2016년7월6일 압류(기흥구	관리자 용인시기흥구

[집합건물] 경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 제109동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			세무과 17047)	
7	6번압류등기말소	2016년9월27일 제146304호	2016년9월27일 압류해제	
8	압류	2017년2월17일 제25359호	2017년2월17일 압류(기흥구 세무과 477)	권리자 용인시기흥구
9	8번압류등기말소	2017년7월7일 제93727호	2017년7월7일 해제	
10	압류	2020년2월6일 제24687호	2020년2월5일 압류(징수부 90 0899)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (용인서부지사)
11	10번압류등기말소	2020년11월25일 제205925호	2020년11월25일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2009년10월7일 제154888호	2009년10월6일 설정계약	채권최고액 금456,000,000원 채무자 박영자 서울시 송파구 가락동 165 래미안파크팰리스 107-902 근저당권자 경기남부수산업협동조합 130138-0000705 경기도 수원시 팔달구 인계동 740-10
2	근저당권설정	2011년4월6일 제54055호	2011년3월31일 설정계약	채권최고액 금200,000,000원 채무자 박영자 경기도 용인시기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 109-201 근저당권자 에코케이텍주식회사 110111-3878513 서울특별시 송파구 송파동 32-1 경남레이크파크 310호

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 기흥구 보라동 601 한보라마을한양수자인 제109동 제2층 제201호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2022년08월24일 14시33분47초

4/4