



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1348-2019-052025



[집합건물] 경기도 오산시 원동 335-10 르마레시티 제14층 제1420호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년10월11일	경기도 오산시 원동 335-10 르마레시티 [도로명주소] 경기도 오산시 원동로 22	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 업무시설(오피스텔) 문화및집회시설(영화관) 판매시설 근린생활시설 지5층 5281.29㎡ 지4층 4004.5㎡ 지3층 5324.74㎡ 지2층 5343.68㎡ 지1층 4451.36㎡ 1층 2906.63㎡ 2층 2875.55㎡ 3층 2693.99㎡ 4층 1114.92㎡ 5층 1585.94㎡ 6층 1585.64㎡ 7층 1558.71㎡ 8층 1558.71㎡ 9층 1585.64㎡ 10층 1558.71㎡ 11층 1558.71㎡ 12층 1585.65㎡ 13층 1438.96㎡ 14층 1435.42㎡ 15층 1435.42㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 오산시 원동 335-10	대	6643.7㎡	2019년10월11일 등기

[집합건물] 경기도 오산시 원동 335-10 르마레시티 제14층 제1420호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년10월11일	제14층 제1420호	철근콘크리트구조 22.21㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	6643.7분의 7.446	2019년9월25일 대지권 2019년10월11일 등기	
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(갑구 11번, 16번, 17번, 18번</del> <del>신탁등기)</del> <del>2019년10월11일 등기</del>	
3			2번의 1토지에 관한 별도등기 말소 2021년6월11일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년10월11일 제197969호		소유자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울특별시 강남구 테헤란로 306(역삼동, 카이트타워)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2019-24570호</del>
2	소유권이전	2021년6월11일 제124620호	2021년5월15일 매매	소유자 김대성 800802-***** 경기도 연천군 청산면 청창로326번길 60 거래가액 금130,556,000원
	1번신탁등기말소		신탁재산의 처분	
3	압류	2022년12월8일 제197549호	2022년12월8일 압류(동두천지 서-티112329)	권리자 국 처분청 포천세무서장

[집합건물] 경기도 오산시 원동 335-10 르마레시티 제14층 제1420호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 화성등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2023년04월22일 14시19분26초

3/3