

[주의사항]

- 부동산정보요약은 지정한 부동산에 대한 권리의 유무를 알 수 있도록 종합적으로 정보를 제공하는 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
- 부동산정보요약에 나타나 있지 않은 경우에도 관련된 권리사항이 있을 수 있으며, 상세한 권리사항 파악을 위해서는 반드시 각 기관에서 제공하는 증명서를 발급하여 확인하시기 바랍니다.

부동산의 소재지

고유번호 :

· [건물] 지번 및 번호 :

건물내역 : 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 단독주택 지1 7
5.28㎡ 1층 68.53㎡ 2층 68.53㎡ 3층 55.09㎡ 옥탑1층 7.
92㎡

소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	순위번호
	*****	단독소유	1

소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	가압류	2023년8월11일	청구금액 금20,266,890 원 채권자 새마을금고	

(근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	전세권설정	2011년5월25일	전세금 금140,000,000원 전세권자	
2	근저당권설정	2011년12월2일	채권최고액 금403,000,000원 근저당권자 농업협동조합	
9	임차권설정	2022년3월29일	임차보증금 금45,000,000원 임차권자	
10	임차권설정	2022년5월13일	임차보증금 금38,000,000원 임차권자	
11	임차권설정	2023년8월10일	임차보증금 금35,000,000원 임차권자	

권리변동 예정사항

- 이 부동산은 강제경매개시결정사건(접수번호 제 호)이 접수되어 처리 중에 있습니다.

[참고사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.
- 개별공시지가, 토지이용계획을 열람하는 경우에는 부동산 소재지의 대표지번에 해당하는 정보를 제공합니다.

[주의사항]

- 부동산정보요약은 지정한 부동산에 대한 권리의 유무를 알 수 있도록 종합적으로 정보를 제공하는 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
- 부동산정보요약에 나타나 있지 않은 경우에도 관련된 권리사항이 있을 수 있으며, 상세한 권리사항 파악을 위해서는 반드시 각 기관에서 제공하는 증명서를 발급하여 확인하시기 바랍니다.

부동산의 소재지

고유번호 : [REDACTED]

- [토지] 지번 : [REDACTED]
지목 : 대
면적 : 169m²

소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	순위번호
[REDACTED]	-*****	단독소유	3

소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
12	가압류	2023년8월11일	청구금액 금20,266,890 원 채권자 새마을금고	[REDACTED]

(근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2010년7월23일	채권최고액 금403,000,000원 근저당권자 농업협동조합	[REDACTED]

권리변동 예정사항

- 이 부동산은 강제경매개시결정사건(접수번호 제 [REDACTED] 호)이 접수되어 처리 중에 있습니다.

[참고사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.
- 개별공시지가, 토지이용계획을 열람하는 경우에는 부동산 소재지의 대표지번에 해당하는 정보를 제공합니다.

열람일시 : 2023년08월17일