

채권자1

서산시 동문동 639-1 대림아파트 1동 705호

권관식



356-010

2060102-202208 ↓

민사집행과 기타집행9계 전화번호 : 02-530-2765
2013-200-7527-839

서울중앙지방법원 결 정

사 권 2013타채7527 채권압류 및 추심명령

채 권 자 권관식 (531206-1068712)
 서산시 동문동 639-1 대림아파트 1동 705호

채 무 자 주식회사 옥승이앤씨 (110111-1953151)
 서울 서초구 서초동 1595-2 센쥬리오피스텔 1402호
 대표이사 홍성운

제 3 채 무 자 주식회사 한국토지신탁
 서울 강남구 역삼동 702-2
 대표이사 김용기

주 문

1. 채무자의 제3채무자에 대한 별지목록 기재의 채권을 압류한다.
2. 제3채무자는 채무자에게 위 채권에 관한 지급을 하여서는 아니 된다.
3. 채무자는 위 채권의 처분과 영수를 하여서는 아니 된다.
4. 채권자는 위 압류채권을 추심할 수 있다.

청구금액

금 105,216,700원

이 유

채권자가 위 청구금액을 변제받기 위하여 대전지방법원 서산지원 2013차28 약속어음금 사건의 집행력 있는 지급명령정본에 기초하여 한 이 사건 신청은 이유 있으므로 주문과 같이 결정한다.

정 본 입 니 다.

2013. 3. 12.

법원주사 최관진

2013. 3. 12.

사법보좌관 최 미 화

- 주의: 1. 채권자가 채권을 추심한 때에는 집행법원에 서면으로 추심신고를 하여야 합니다. 추심신고를 할 때까지 다른 채권자의 압류, 가압류 또는 배당요구가 없으면 추심신고에 의하여 추심한 채권 전액이 추심채권자에게 확정적으로 귀속됩니다. 그러나 추심신고 전까지 다른 채권자로부터 압류, 가압류 또는 배당요구가 있으면 이미 추심한 금액을 공탁하고 다른 채권자들과 채권금액의 비율에 따라 안분하여 배당을 받도록 규정되어 있음을 유의하시기 바랍니다.
2. 추심신고서에는 사건번호, 채권자·채무자 및 제3채무자의 표시, 제3채무자로부터 지급받은 금액과 날짜를 적기 바랍니다.
3. 이 결정에 불복하는 사람은 송달받은 날부터 1주 내에 이 법원에 항고장을 제출하여야 합니다.
- 민사집행법 제15조, 제229조, 제236조, 제247조 1항 2호



[별지]

압류 및 추심할 채권의 표시

금 105,216,700원정

(청구 내역)

- 1) 금 87,000,000원 (대전지방법원 서산지원 2013차28 사건의 지급명령에 의한 원본액)
- 2) 금 17,829,040원 {위 87,000,000원에 대한 2010. 1. 31.부터 2013. 1. 15.까지(1080일)는 연 6%, 2013. 1. 16.부터 2013. 3. 6.까지는 연 20%의 각 비율에 의한 지연손해금}
- 3) 금 197,120원 (독촉절차비용)
- 4) 금 190,540원 {집행비용(= 인지대 4,000원 + 송달료 19,140원 + 등기사항증명서발급료 2,400원 + 법무사보수료 165,000원)}

단, 채무자(주식회사 옥승이앤씨 : 110111-1953151)가 제3채무자(주식회사 한국토지신탁 : 110111-1258220)와 2009. 9. 23. 신탁계약에 의거 충남 서산시 동문동 594-8번지 일대 철근콘크리트 벽식구조 아파트(488세대) 및 근리생활시설(서산동아터프라임)을 제3채무자가 분양하고 수익자인 채무자가 제3채무자로부터 수령할 금원 중 위 청구금액에 이를 때까지의 금액. 끝.

2013. 03. 10



356-010

2060135-855460 ↓
(민형과 독촉1계)
2012-012-927-415

대전지방법원 서산지원

주소보정명령

사 건 2012차 927

약속어음금

채 권 자 권 관 식

채 무 자 김 세 민

채무자 김세민

[주민번호 :]

[송달불능사유 : 폐문부재]

[주소 : 356-802 충남 서산시 학동1길 39 에이동 401호(동문동, 청명하이츠빌)]

채권자는 이 보정명령을 받은날로부터 7일 안에 아래 양식을 이용하여 다음 중 어느 하나의 신청을 하시기 바랍니다. 송달료나 인지의 추가납부가 필요한 경우에는 주소보정과 함께 그 금액도 납부 하여야 합니다. 위 기한 안에 주소보정 등의 신청을 하지 않으면 지급명령신청서가 각하될 수 있음을 유의 하시기 바랍니다.

2013. 1. 31.

등 본 입니다.

법원주사보 윤효권



사 법 보 좌 관 팽 구 (인)

<input type="checkbox"/> 새주소보정서	새로운 주소 : (우편번호: -)
<input type="checkbox"/> 재송달신청서	중전에 적어낸 주소지로 다시 송달
<input type="checkbox"/> 특별송달신청서	<input type="checkbox"/> 주간송달 <input type="checkbox"/> 야간송달 <input type="checkbox"/> 휴일송달
	<input type="checkbox"/> 중전에 적어낸 주소로 송달 <input type="checkbox"/> 새로운 주소로 송달
<input type="checkbox"/> 소제기신청서	주소를 알 수 없으므로, 공시송달에 의하여 진행 될 수 있도록 민사소송법 제466조 제1항에 따라 소제기신청
	추가납부 인지액 : 356,900 원
	추가납부 송달료 : 95,700 원
20 채 권 자 (인)	

- 기재요령
1. 송달가능한 채무자의 주소가 확인되는 경우에는 새주소란의 에 V표시를 하고 새로운 주소를 기재한 후 이 서면을 법원에 제출하시기 바랍니다.
 2. 채무자가 중전주소지에 거주하고 있으면 재송달신청서란의 에 V표시를 하여 제출하시고 주소지에 거주하고 있다는 소명자료를 반드시 첨부하여야 합니다. 송달불능사유가 이사불명, 수취인불명, 주소불명 등인 경우에 소명자료 첨부 없이 재송달 신청하는 경우에는 주소미보정의 불이익을 당할 수 있습니다.
 3. 수취인부재, 폐문부재 등으로 송달되지 않는 경우에 특별송달을 희망하는 때에는 특별송달신청서란의 에 V표시를 한 후 이 서면을 송달비용과 함께 법원에 제출하시기 바랍니다. 송달비용은 지역에 따라 차이가 있을 수 있으므로 우리 재판부 또는 접수계에 문의 하시기 바랍니다.
 4. 공시송달을 신청하는 경우에는 소제기신청서란의 에 V표시를 한 후 주민등록표 초본 등 소명자료를 첨부하여 제출하시기 바랍니다.
 5. 소송목적의 수행을 위해서는 읍·면사무소 또는 동주민센터 등에 이 서면 또는 소제기증명 등의 자료를 제출하여 상대방의 주민등록표 초본 등의 교부를 신청할 수 있습니다. (주민등록법 제29조 제2항 제2호, 동법 시행령 제47조 제5항 참조).

담당재판부 : 독촉1계

전화번호 : 041-660-0600, 660-0656



서산시 동문동 639-1 대림아파트 1동 705호

채권자

권관식



356-010

2060136-460157 ↓

(민형과 독촉1계)

2012-012-927-523

대전지방법원 서산지원

지 급 명 령

사 건 2012차 927 약속어음금

채 권 자 권관식

356-010 서산시 동문동 639-1 대림아파트 1동 705호

채 무 자 김세민

2013 . 2 . 12 . 송달, 2013 . 2 . 27 . 확정

(인)

356-802 충남 서산시 학동1길 39 에이동 401호(동문동, 청명하이츠빌)

청구취지와 원인 별지 기재와 같다.

채무자는 채권자에게 별지 청구취지 기재의 금액을 지급하라.

별지 독촉절차비용은 채무자가 부담한다.

채무자는 이 명령이 송달된 날부터 2주일 이내에 이의신청을 할 수 있다.

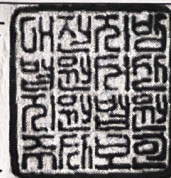
2012. 12. 28.

사 법 보 좌 관 팽 구

위 정보임(채무자 김세민에 대한 강제집행을 실시하기 위한 것임).

2013. 2. 28.

법원주사보 윤효권



- ※ 1. 채무자가 이 명령이 송달된 날로부터 2주일 이내에 이의신청서를 제출하지 않으면 이 지급명령은 확정판결과 같은 효력을 가집니다.(우편에 의한 이의신청서는 위 기간 내에 법원에 도착하여야 합니다).
- 2. 채무자가 이의신청을 하는 경우에는 이의신청서와 별도로 지급명령의 청구원인에 대한 구체적인

당사자의 표시

채권자 권관식(531206-1068712)
 서산시 동문동 639-1 대림아파트 1동 705호
 전화 : 018-421-8974

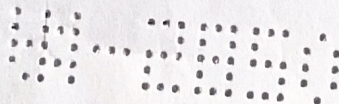
채무자 김세민(710828-1*****)
 서산시 인지면 둔당리 328-2
 서산청구제네스아파트 102-205
 증서상 : 충남 서산시 동문동 1391

약속어음금청구의 독촉사건
청구금액 금 87,000,000원정

청 구 취 지

채무자는 채권자에게 금 87,000,000원 및 이에 대하여 위 약속어음 지급기일 다음날인 2010. 1. 31.부터 이 사건 지급명령 정본 송달일까지는 어음법에서 정한 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 연 20%의 각 비율에 의한 금액 및 아래 독촉절차비용을 합한 금액을 지급하라는 지급명령을 구합니다.

아 래
독촉절차비용 금 205,920원
 (내 역)
첨용인지액 39,600원
송달료 25,520원
법무사보수료 140,800원



신 청 원 인

1. 주식회사 옥승이엔씨 대표이사 홍성운은 2009. 12. 8. 액면 금 8,700만원 지급기일 2010. 1. 30, 지급지 및 발행지는 모두 서산시, 지급장소 서산시, 수취인 채권자로 된 약속어음 1매를 발행·교부하고, 채무자는 위 발행일과 같은 날 위 약속어음을 지급거절증서의 작성의무를 면제한 채로 배서·양도함으로써 위 약속어음의 최종소지인이 채권자가 되었습니다.
2. 채권자는 위 약속어음의 금액을 지급 받기 위하여 적법한 지급제시기간 안에 지급장소에 제시하였으나 지급 거절되었습니다.
3. 따라서 채무자는 채권자에게 금 8,700만원 및 이에 대하여 위 약속어음 지급기일 다음날인 2010. 1. 31.부터 이 사건 지급명령 정본 송달일까지는 어음법에서 정한 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 소송촉진등에관한 특례법에서 정한 연 20%의 각 비율에 금액 및 아래 독촉절차비용을 합한 금액을 지급받고자 이권 신청에 이른 것입니다.

발급확인번호: 4144-2113-0550-2775

주민등록표
(초본)



이 초본은 개인별 주민등록표의 원본
내용과 틀림없음을 증명합니다.
담당자: 강현주 전화: 041-664-2222
신청인: 권관식 (1953-12-06)
용도 및 목적: 채권, 채무

이 용지는 위조식별 표시가 되어있음.

2013년 01월 09일
충청남도 서산시 동문1동장

성명(한자)	김세민 (金洙愍)	주민등록번호	710828-1*****
번호	인적사항 변경 내용		
인천광역시	성명정정 [변경전:김 세민]	(金世珉)	
2009-11-04 개명예의거	서울특별시	"주민등록번호 정정내역 없음"	강원도
번호	주소	천입일 / 변동일	세대주및관계
현주소: 충청남도 서산시학동1길 39 A동 401호 (동문동, 청명하이츠빌)		2011-12-06 2011-12-06	전입
= 이 하 여 백 =			
	충청북도		경상북도
	충청남도		대전광역시
	전라북도		대구광역시
			울산광역시
	광주광역시	경상남도	
			부산광역시



서류발행일: 2013년 01월 09일

- * 1. 본인이나 세대원은 민원24(www.minwon.go.kr)에서 무료로 주민등록표(등·초본)를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 2. 민원24(www.minwon.go.kr)의 홈페이지에서 위 발급확인번호로 세대주(세대원) 여부를 발급일로부터 180일간 확인하실 수 있습니다.
- 3. 주민등록표(등·초본)에서 발급하는 직인의 날인은 인쇄를 할 때 증명되지 아니하는 경우 직인의 색상은 적색 또는 흑색으로 할 수 있습니다.

