



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1841-2019-006021



[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 974-2 골든펠리스더리치 제104동 제9층 제901호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년7월23일	부산광역시 부산진구 범천동 974-2 골든펠리스더리치 제104동 [도로명주소] 부산광역시 부산진구 범천로12번길 13	철근콘크리트구조 슬래브지붕 15층 공동주택 지하층 298.73㎡ 1층 89.6775㎡ 2층 159.6378㎡ 3층 159.6378㎡ 4층 159.6378㎡ 5층 159.6378㎡ 6층 159.6378㎡ 7층 159.6378㎡ 8층 159.6378㎡ 9층 159.6378㎡ 10층 159.6378㎡ 11층 159.6378㎡ 12층 159.6378㎡ 13층 159.6378㎡ 14층 159.6378㎡ 15층 159.6378㎡	

### ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 부산진구 범천동 974-2	대	1712㎡	2019년7월23일 등기

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년7월23일	제9층 제901호	철근콘크리트구조 56.0954㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1712분의 14.7560	2019년6월24일 대지권 2019년7월23일 등기
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 32번 근저당권 설정 등기)</del> 2019년7월23일 등기
3			2번 별도등기 말소 2019년8월28일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년7월23일 제33446호	열람	공유자 지분 100분의 20 백정웅 420617-***** 부산광역시 금정구 금강로 502, 102동 801호 (구서동, 구서동롯데캐슬골드) 지분 100분의 15 최귀순 440503-***** 부산광역시 금정구 금강로 502, 102동 801호 (구서동, 구서동롯데캐슬골드) 지분 100분의 10 백철민 741223-***** 부산광역시 금정구 금강로 225, 203동 1605호 (장전동, 벽산블루밍장전디자인시티) 지분 100분의 5 김진혜 770203-***** 부산광역시 금정구 금강로 225, 203동 1605호 (장전동, 벽산블루밍장전디자인시티) 지분 100분의 25 추교준 550320-***** 부산광역시 해운대구 해운대해변로 197, 103동 3803호 (우동, 해운대경동제이드) 지분 100분의 20 추수정 790202-***** 부산광역시 금정구 금강로 503, 503동

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 974-2 골든팰리스더리치 제104동 제9층 제901호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				1803호 (구서동, 구서동롯데캐슬골드) 지분 100분의 5 골드종합건설주식회사 180111-***** 부산광역시 동래구 사직로 50 (사직동)
2	1번추교준지분전부 이전	2020년6월4일 제33736호	2020년4월28일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 100분의 10 권해숙 550920-***** 부산광역시 해운대구 해운대해변로 197, 103동 3803호(우동, 해운대 경동 제이드) 지분 100분의 15 추은호 800913-***** 서울특별시 강동구 올림픽로89길 58, 102동 204호(천호동, 강변그대가리버뷰)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2019년8월27일 제39615호	2019년8월19일 추가설정계약	채권최고액 금5,760,000,000원 채무자 백정웅 부산광역시 금정구 금강로 502, 102동801호(구서동, 구서동롯데캐슬골드) 근저당권자 금정농업협동조합 184236-0000555 부산광역시 금정구 금강로 717(남산동) ( 구서지점 ) 공동담보목록 제2019-288호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 부산진등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년08월09일 17시15분35초